

## Usnesení z 11. schůze Rady města Bechyně konané dne 31.05.2022 (usnesení č. 110 – 127)

### USNESENÍ č. 110/11-22/R

#### Rada města Bechyně

##### I. u k l á d á

vedoucí odboru vnitřních a sociálních věcí hlasovat na shromáždění Společenství vlastníků jednotek Bechyně 690-692 takto:

odsouhlasit uzavření dodatku č. 4 k příkazní smlouvě č. 690201706 s Olgou Staňovou, IČ 88238628, Na Libuši 685, 391 65 Bechyně, jehož předmětem je navýšení odměny ekonomického správce na částku 2.226,08 Kč měsíčně od července 2022.

### USNESENÍ č. 111/11-22/R

#### Rada města Bechyně

##### I. r o z h o d l a

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 4 o velikosti 2+1, který se nachází ve druhém podlaží domu čp. 812 v Bechyni na sídl. Obránců míru, s [redacted], nar. [redacted], v zahraničí bytem [redacted], a [redacted], nar. [redacted], v zahraničí bytem [redacted], jako společnými nájemci bytu.

Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou do 31.08.2022. Nájemné bude sjednáno ve výši [redacted] Kč/m<sup>2</sup>. Měsíční náklady na služby budou sjednány ve výši 5.100 Kč jako paušální a nebudou podléhat zúčtování. Náklady na elektřinu bude hradit město. Nevyžaduje se, aby budoucí nájemci a spolubydlíci osoby měli před uzavřením nájemní smlouvy trvalý pobyt v Bechyni.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 1 o velikosti 3+1, který se nachází v prvním podlaží domu čp. 817 v Bechyni na sídl. Obránců míru, s [redacted], nar. [redacted], v zahraničí bytem [redacted], a [redacted], nar. [redacted], v zahraničí bytem [redacted], jako společnými nájemci bytu.

Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou do 31.08.2022. Nájemné bude sjednáno ve výši [redacted] Kč/m<sup>2</sup>. Měsíční náklady na služby budou sjednány ve výši 9.000 Kč jako paušální a nebudou podléhat zúčtování. Náklady na elektřinu bude hradit město. Nevyžaduje se, aby budoucí nájemci a spolubydlíci osoby měli před uzavřením nájemní smlouvy trvalý pobyt v Bechyni.

3. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 8 o velikosti 3+1, který se nachází v prvním podlaží domu čp. 41 v Bechyni, místní částí Senožaty, se [redacted], nar. [redacted], v zahraničí bytem [redacted], a [redacted], nar. [redacted], v zahraničí bytem [redacted], jako společnými nájemci bytu.

Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou do 28.02.2023. Nájemné bude sjednáno ve výši [redacted] Kč/m<sup>2</sup>. Měsíční náklady na služby budou sjednány ve výši 2.000 Kč jako paušální a nebudou podléhat zúčtování. Náklady na elektřinu bude hradit město. Nevyžaduje se, aby budoucí nájemci a spolubydlíci osoby měli před uzavřením nájemní smlouvy trvalý pobyt v Bechyni.

##### II. u k l á d á

vedoucí odboru vnitřních a sociálních věcí zajistit uzavření smluv o nájmu bytu.

Termín: 15.06.2022

## **USNESENÍ č. 112/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. u k l á d á**

vedoucí odboru vnitřních a sociálních věcí hlasovat na shromáždění Společenství vlastníků jednotek Bechyně 624-628 takto:

odsouhlasit uzavření Dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění výkonu správy a údržby nemovitosti s Davidem Buchtelem, IČ 05252849, Na Libuši 625, 391 65 Bechyně, jehož předmětem je navýšení odměny technického správce na částku 95 Kč měsíčně za bytovou jednotku od 01. července 2022 a každoroční navýšení o inflaci od 01.01.2024.

## **USNESENÍ č. 113/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. s c h v a l u j e**

použití fondu reprodukce majetku, fondu investic Základní školy Bechyně, Školní 293 do výše 40.000 Kč na opravy ve školní stravovně.

#### **II. u k l á d á**

vedoucí odboru finančního seznámit Základní školu Bechyně, Školní 293 s usnesením rady.

Termín: 30.06.2022

## **USNESENÍ č. 114/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. s c h v a l u j e**

##### Rozpočtové opatření č. 13/2022

##### navýšení příjmů na:

pol.4122 Neinvestiční přijaté transfery od krajů ve výši 60.000 Kč – dotace z Jihočeského kraje pro Kulturní středisko města Bechyně na zajištění projektu „Bechyňské jaro 2022 XXIX – divadelní přehlídka“

pol.4122 Neinvestiční přijaté transfery od krajů ve výši 40.000 Kč – dotace z Jihočeského kraje pro Kulturní středisko města Bechyně na zajištění projektu „Festival dechových hudeb 2022“

pol.4122 Neinvestiční přijaté transfery od krajů ve výši 40.000 Kč – dotace z Jihočeského kraje pro Kulturní středisko města Bechyně na zajištění projektu „Divadlo v trávě 2022“

pol.4222 Investiční přijaté transfery od krajů ve výši 37.282 Kč – dotace z Jihočeského kraje pro Kulturní středisko města Bechyně na zajištění projektu „Edukační informační panel“

##### navýšení výdajů na:

par.3319 Ostatní záležitosti kultury, pol.5336 Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 60.000 Kč – dotace pro Kulturní středisko města Bechyně na zajištění projektu „Bechyňské jaro 2022 XXIX – divadelní přehlídka“

par.3319 Ostatní záležitosti kultury, pol.5336 Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 40.000 Kč – dotace pro Kulturní středisko města Bechyně na zajištění projektu „Festival dechových hudeb 2022“

par.3319 Ostatní záležitosti kultury, pol.5336 Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 40.000 Kč – dotace pro Kulturní středisko města Bechyně na zajištění projektu „Divadlo v trávě 2022“

par.2143 Cestovní ruch, pol.6356 Jiné investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 37.282 Kč – dotace pro Kulturní středisko města Bechyně na zajištění projektu „Edukační informační panel“

##### Rozpočtové opatření č. 14/2022

##### zvýšení financování na:

pol.8115 Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitulu Operace státních finančních aktiv ve výši 45.000.000 Kč

##### snížení financování na:

pol.8118 Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity – výdaje ve výši 45.000.000 Kč – zřízení vkladového účtu

Rozpočtové opatření č. 15/2022

zvýšení financování na:

pol.8117 Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity – příjmy ve výši 45.000.000 Kč – ukončení vkladového účtu

snížení financování na:

pol.8115 Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv ve výši 45.000.000 Kč

Změna rozpisu rozpočtu č. 2022/5

snížení výdajů na:

par.3613 Nebytové hospodářství, pol.5171 Opravy a udržování ve výši 30.000 Kč

navýšení výdajů na:

par.3613 Nebytové hospodářství, pol.5154 Elektrická energie ve výši 30.000 Kč – elektrická energie v nebytových prostorách

## **II. u k l á d á**

1. zapracovat RO č. 13/2022 – č. 15/2022 a ZRR č. 2022/5 do rozpočtu města Bechyně na rok 2022.

Termín: 31.05.2022

2. předložit rozpočtová opatření č. 16/2022 – č. 19/2022 na zasedání zastupitelstva.

Termín: 08.06.2022

## **USNESENÍ č. 115/11-22/R**

**Rada města Bechyně**

### **I. n e s c h v a l u j e**

finanční prostředky na poskytnutí dotace pro společnost Lázně Jupiter Bechyně s. r. o.

### **II. u k l á d á**

vedoucí odboru majetkového a právního jednat v souladu s usnesením.

Termín: 15.06.2022

## **USNESENÍ č. 116/11-22/R**

**Rada města Bechyně**

### **I. s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 15 č. ev. 318/2022-sml ke smlouvě č. ev. 255/2008-sml.

### **II. u k l á d á**

vedoucí odboru majetkového a právního zajistit uzavření dodatku.

Termín: 30.06.2022

## **USNESENÍ č. 117/11-22/R**

**Rada města Bechyně**

### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. ev. 322/2022-sml s Patrikem Hartlem, sídl. Obránců míru 812, Bechyně, jejímž předmětem je zatížení městského pozemku p. č. 577/6 v rozsahu geometrického plánu č. 218 – 156/2022 ve prospěch pozemků p. č. 577/2, p. č. st. 87 a p. č. 47/32 v k. ú. Senožaty u Bechyně, stavbou vodovodní a kanalizační přípojky k rodinnému domu, který je součástí pozemku p. č. st. 87, za jednorázovou náhradu ve výši 4.234 Kč (3.500 Kč bez DPH).

### **II. u k l á d á**

Vedoucí odboru majetkového a právního zajistit uzavření smlouva.

Termín: 30.06.2022

## **USNESENÍ č. 118/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. schvaluje**

zatížení pozemku p. č. 1987 v k. ú. Bechyně stavbou STL plynovodní přípojky pro plynofikaci objektu k bydlení čp. 146, který je součástí pozemku p. č. st. 102 v k. ú. Bechyně, název projektu "RD Bechyně čp. 146 – stavební úpravy + přístavba – přípojka plynu", která bude provedena podle dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracované Bc. Romanem Mikešem, Dis, Čechova 252, Bechyně, IČ 741 744 52, v 04/2022.

#### **II. schvaluje**

uzavření smlouvy č. ev. 328/2022-sml o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s [REDAKCE], [REDAKCE], jejímž předmětem je souhlas města se zřízením stavby závazek k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě za jednorázovou náhradu ve výši 5.747,50 Kč včetně DPH.

#### **III. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s [REDAKCE], [REDAKCE], jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě.

## **USNESENÍ č. 119/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy č. ev. 330/2022-sml se společností Domov sv. Anežky, o. p. s., se sídlem Čihovice 30, Týn nad Vltavou, IČ 26018888, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. st. 32 v k. ú. Bechyně, a to konkrétně té části, která není zastavěna budovou čp. 3 a tvoří dvorek k této budově.

#### **II. ukládá**

vedoucí odboru majetkového a právního zajistit uzavření smlouvy.

Termín: 30.06.2022

## **USNESENÍ č. 120/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. souhlasí**

s vybudováním komunikace, která bude součástí městského pozemku p. č. 798/10 v k. ú. Bechyně, v rozsahu dle koordinační situace zpracované projektantem Janem Kindlem v 01/2021, která bude sloužit jako sjezd na pozemek p. č. 810 v k. ú. Bechyně.

## **USNESENÍ č. 121/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 196/2007-sml s [REDAKCE], [REDAKCE], jehož předmětem je prodloužení smlouvy č. ev. 196/2007-sml na dobu do 31. prosince 2025, zvýšení nájemného na částku 6.000 Kč ročně a upřesnění pronajatých pozemků.

#### **II. ukládá**

vedoucí odboru majetkového a právního zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 196/2007-sml.

Termín: 30.06.2022

## **USNESENÍ č. 122/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. rozhodla**

o tom, že v rámci akce "Oprava komunikací v Bechyni, ve Hvoždanech a v Senožatech" bude provedena oprava v lokalitách:

- Senožaty
- Hvoždany
- ulice u autobusového nádraží
- Zahradní ulice
- cesta na Hutě
- před firmou autoservis Hubáček
- sídl. Písecká

#### **II. rozhodla**

o tom, že oprava místních komunikací v Bechyni, ve Hvoždanech a v Senožatech technologií SILKOT bude zadána jako veřejná zakázka malého rozsahu I. stupně.

#### **III. rozhodla**

o tom, že oprava místních komunikací v Bechyni, ve Hvoždanech a v Senožatech technologií SILKOT bude zadána firmě ASFALT OK GROUP s. r. o. se sídlem Vrbenská 551/25a, 370 01 České Budějovice, IČ 28229193.

#### **IV. ukládá**

vedoucí odboru investičního vystavit objednávku a zajistit opravu komunikací v souladu s tímto usnesením.

Termín: 10.06.2022

## **USNESENÍ č. 123/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 č. ev. 319/2022-sml. ke smlouvě o dílo č. ev. 232/2022-sml. s firmou Stanislav Návrat, se sídlem nám. T. G. Masaryka 137, 391 65 Bechyně, IČ 10323074, jehož předmětem je odsouhlasení víceprací s cenovým dopadem na cenu Smlouvy o dílo + 26.742,80 Kč bez DPH. Nová cena díla bude 672.742,80 Kč bez DPH.

#### **II. ukládá**

vedoucí odboru investičního zajistit uzavření dodatku.

Termín: 10.06.2022

## **USNESENÍ č. 124/11-22/R**

### **Rada města Bechyně**

#### **I. rozhodla**

o tom, že veřejná zakázka "Projektové dokumentace na opravu teplovodu a objektové předávací stanice v lokalitě Nová Písecká, Bechyně" bude zadána jako veřejná zakázka malého rozsahu I. stupně.

#### **II. rozhodla**

o tom, že smlouva o dílo ve věci veřejné zakázky "Projektové dokumentace na opravu teplovodu a objektové předávací stanice v lokalitě Nová Písecká, Bechyně", bude uzavřena se společností ERDING, a. s., IČ 25512455, Zaoralova 2058/5, Líšeň, 628 00 Brno.

#### **III. ukládá**

vedoucí odboru investičního zajistit uzavření smlouvy o dílo.

**USNESENÍ č. 125/11-22/R**

**Rada města Bechyně**

**I. r o z h o d l a**

vyhradit pro zaregistrované volební strany a sdružení zdarma prostor pro volební kampaň v Bechyňském městském zpravodaji (BMZ) v rozsahu 1/4 strany A4.  
Příspěvky budou zveřejněny v BMZ v měsíci září 2022.

**USNESENÍ č. 126/11-22/R**

**Rada města Bechyně**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci starosty o jednáních vedených za účelem získání zubního lékaře pro Bechyni.

**USNESENÍ č. 127/11-22/R**

**Rada města Bechyně**

**I. s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o vkladovém účtu s obnovováním č. ev. 335/2022-sml se společností Česká spořitelna, a. s., IČ 45244782, jejímž předmětem je termínovaný vklad ve výši 45.000.000 Kč na dobu 3 měsíců.

**II. u k l á d á**

vedoucí odboru investičního zajistit uzavření smlouvy o dílo.

Termín: 06.06.2022